

אודות הקטלוג

מטרת הקטלוג להוות מאגר סעיפי בינוי ערוך באופן שיטתי, מנוסח באורח אחיד, תמציתי ומותאם למערך הבינוי במשרד הביטחון וצה"ל.

הקטלוג מבוסס על :
מפרטים כלליים לעבודות בנייה של הוועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמחשובם, בהשתתפות משרד הביטחון / אגף ההנדסה והבינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל ומשרד התחבורה (להלן "המפרט הכללי").

תקנים ישראלים / זרים, מפרטי מכון התקנים, מוסדות תקינה בין-לאומיים.

מידע / מפרט טכני של יצרן או יבואן.

המשתמש בקטלוג אחראי לבחירת הסעיפים, התאמתם לפרויקט הבנייה והשלמת התיאורים החזותיים (תוכניות) או המילוליים ביתר מסמכי ההתקשרות עם הקבלן.

חרף המאמצים להבטחת הדיוק בניסוח, במיון, בסיווג הסעיפים ובביאור מונחים אין משהב"ט ו/או עורכי הקטלוג אחראיים לטעויות, סתירות ואי דיוקים.
משרד הביטחון ומרכז הקטלוג פטורים מכל נזק ו/או אובדן מכל מין שהוא שייגרמו למאן שהוא בקשר ו/או כתוצאה מהשימוש בקטלוג, והאחריות לשימוש בקטלוג ו/או לנזקים כלשהם שייגרמו למאן שהוא בקשר עם השימוש בקטלוג הינה על המשתמש בלבד.

מובהר בזאת כי למשתמש בקטלוג לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד המשרד בקשר עם השימוש בקטלוג והוא פוטר את המשרד מכל אחריות לנזק כאמור.

צור איתנו קשר

אגף ההנדסה והבינוי - מרכז לאחזקת מערכת הקטלוג של סעיפי בנייה
דרך זאב ז'בוטינסקי 94 פתח תקווה, קומה 5, חדר 524
טלפונים : גילרמו (גיל) פרידמן 073-3877238
ג'ורג' גרוס 073-3876829

סיווג, מספור ומדרגי (היררכיות) הקטלוג

1. סיווג ומספור הסעיפים:

סעיפי הקטלוג מסווגים בשיטה העשרונית וערוכים כמתואר להלן:

מספר סעיף	סעיף ראשי	תת פרק	פרק
XXXX	XX	XX	XX
0030	01	02	01

2. מדרגי (היררכיות) הקטלוג

א. פרק (מדרג 1)

החלוקה לפרקים מתבססת על הסיווג הכללי לעבודות בנייה ינואר 2009 (ראה נספח ו') של הוועדה הבין משרדית.
 לדוגמה: פרק 06 – מוצרי נגרות אומן ומסגרות פלדה.
 פרק 07 – מתקני תברואה.

פרק 92 - אחזקה כוללת.

כאשר יצוין המונח "סוג" בתיאור הסעיף, יפורט ה"סוג" במסגרת המפרט המיוחד במסמכי המכרז. מהות האחזקה (שבר, מונעת, מקיפה) תצוין במסגרת מסמכי המכרז.

אחזקה עפ"י מערכות ומתקנים שונים: 92.XX.XX.XXXX

מדרג	תיאור	דוגמא למדרג	דוגמא לתיאור
92.XX.XX.XXXX	אחזקה	92.XX.XX.XXXX	אחזקה
92.XX.XX.XXXX	עפ"י סיווג מקצועי (פרקי המפרט הכללי)	92.15.XX.XXXX	אחזקה מע' מ"א
92.XX.XX.XXXX	סוגי מבנים / מתקנים	92.15.01.XXXX	אחזקת מערכות מ"א במבנה
92.XX.XX.XXXX	תת סוגים של מבנה נתון	92.15.01.0010	אחזקת מערכות מיזוג אוויר במבנה סוג 1

אחזקת מבנים/מתקנים ללא פירוט מערכות: 92.60.XX.XXXX

מדרג	תיאור	דוגמא למדרג	דוגמא לתיאור
92.XX.XX.XXXX	אחזקה	92.XX.XX.XXXX	אחזקה
92.60.XX.XXXX	אחי' מבנים/ מתקנים	92.60.XX.XXXX	אחזקת מבנים / מתקנים
92.60.XX.XXXX	סוגי מבנים / מתקנים	92.60.01.XXXX	אחזקה של חדר כושר
92.60.XX.XXXX	תת סוגים	92.60.01.2010	אחזקה של חדר כושר מסוג 1

פרק 99 - שונות (תת פרק 99 לפרק 99 – "הקצבים").

מדרג	תיאור
99.XX.XX.XXXX	שונות
99.99.XX.XXXX	הקצבים
99.99.XX.XXXX	עפ"י סיווג מקצועי.
99.99.XX.XXXX	סעיף משנה (4 ספרות אחרונות של הפרויקט או החוזה).

בפרק 99, תת פרק 99 סעיף ראשי 60
הסיווג המקצועי יצוין בהיררכית סעיף המשנה בשתי הספרות הראשונות,
לדוגמא: 99.99.60.1510.

מדרג	תיאור
99.XX.XX.XXXX	שונות
99.99.XX.XXXX	הקצבים
99.99.60.XXXX	שונות- הקצבים בעבודות אחזקה.
99.99.60.1510	הקצב עב' אח' עבור תיקון מזגן חלון / מפוצל בהספק עד 3.5 כ"ס

ב. תת פרק (מדרג 2)

מיון תת הפרקים נקבע כדלהלן:

תת פרק מספר	תאור
59-01	סעיפי בנייה חדשה (חומר ועבודה)
69-60	סעיפי תחזוקה
79-70	סעיפי אספקת חומרים
89-80	סעיפי עבודה בלבד
99-90	שונות

הבהרות לטבלה:

(1) תתי פרקים 59-01 ישמשו סעיפים הכוללים הן את עלויות החומרים והן את עלויות העבודה.

* תתי הפרקים 59-01 בפרק 92 ישמשו לסעיפי אחזקה כוללת של מערכות ומתקנים שונים עפ"י סיווג מקצועי.

(2) תת פרק 58 משמש לסעיפי תוספת מחיר לסעיפים הבסיסיים המופיעים ביתר תתי הפרקים.

(3) תתי הפרקים 69-60 ישמשו לסעיפי תחזוקה הכוללים הן את עלויות החומרים והן את עלויות העבודה.

סעיפי תחזוקה יפורטו כלהלן:

- א. תתי פרקים 64-60 ישמשו לאחזקת שבר(בדק שיפוצים/ שינויים /החלפה / חידוש/תיקונים ושיקום).
- ב. תתי פרקים 69-65 ישמשו לאחזקה מונעת (אחזקה תקופתית).
- ג. תת פרק 60 בפרק 92 ישמש לסעיפי אחזקת מבנים ומתקנים. מאופיין ב"סוגים", לדוגמא: " ... 92.60.01 - אחזקה מקיפה למבנה חדר כושר מסוג "X" "
- ד. תת פרק 60 בפרק 24 ישמש לסעיפים פרוק הקיים והרכבה מחדש.

(4) תתי הפרקים 79-70 משמשים לסעיפים המיועדים לאספקה בלבד של חומרים כאשר אופן המדידה הנו ביחידות מדידה של התוצר ו/או הציוד. **חובה על המשתמש, להגדיר במפרט המיוחד של מסמכי המכרז את המונח "אספקה בלבד".**

(5) תתי הפרקים 89-80 משמשים לסעיפים המיועדים להזמנת עבודה /מלאכה בלבד כאשר אופן המדידה הנו ביחידות מדידה של התוצר ו/או הציוד.

- א. על המשתמש להגדיר במפרט המיוחד של מסמכי המכרז את המונח "עבודה בלבד", על כל פרטיו ותכניו עד השגת תפקוד מלא של הפריט או המערכת כפי שיוגדר במפרט.
- ב. אין לציין תקנים (אלא אם יש שילוב של התקנה עפ"י תקן).
- ג. סעיפי החלפת הפריט הקיים בפריט חדש שיסופק ע"י המזמין עם ציון "עבודה בלבד", ימוקמו בכל פרק רלוונטי בהיררכיה: XX.80.60.XXXX.

(6) תתי פרקים 99-90
 תת פרק 92- בפרק 94 (עבודות מיוחדות) ידווחו סעיפים בנושא הקמת פרויקטים במחיר "פאושל".
 תת פרק 93 – ידווחו סעיפי תכנון וביצוע בכל אחד מהפרקים הרלוונטיים.
 תת פרק 99- בפרק 99 שונות, ידווחו סעיפי "הקצב" בתת פרק 99.

ד. סעיף ראשי (מדרג 3)

הסעיף הראשי מהווה מיון משני של תת פרק.

ה. סעיף משנה (מדרג 4)

הסעיף מהווה תיאור של העבודה ו/או הפריט אליה יתייחס משתתף המכרז בהצעתו.

בפרק 24- סעיפי פירוק :

1. סעיפי פירוק רגיל – ימוקמו מ - 24.XX.XX.XX10

עד - 24.XX.XX.4990.

2. סעיפי פירוק לשימוש חוזר- ימוקמו מ - 24.XX.XX.5000.

השימוש בקטלוג בהכנת כתבי כמויות

האתר מאפשר עיון בסעיפי הקטלוג באמצעות גלישה באינטרנט בין הפרקים והסעיפים השונים (ראה לשונית עזרה וחיפוש).

הגישה לני"ל יכולה להיעשות במספר אופנים :

א. ע"י חיפוש טקסט במאגר כולו.

ב. ע"י "שרשור" בפרקים עצמם עד לרמת סעיף.

בניית כתב כמויות חדש

סדר הפעולות, המוצע למשתמש הנו :

א. בחירת הסעיפים המתאימים מתוך הקטלוג.

ב. הורדת הספרייה כולה / חלקית למחשב המשתמש.

ג. השלמת תיאורי הסעיף ביתר מסמכי ההתקשרות (לדוגמא - ראה

להלן : הגדרת המינוחים "עבודה בלבד" או "אספקה בלבד").

במידה ולא יימצא ע"י המשתמש, סעיף מתאים בקטלוג, ינסח המשתמש

סעיף חדש כמתואר בסעיף להלן - "כללי ניסוח סעיף חדש".

כללי ניסוח סעיף חדש

התיאור בסעיפים הקיימים מבוסס על המפרט הכללי ועל הכללים לניסוח סעיף, כמתואר להלן, ועל ת"י 0 (אפס) משנת 2007.
במידה ולא נמצא סעיף בקטלוג העונה לתיאור הנדרש, יוכן ע"י המשתמש סעיף חדש עפ"י הכללים כדלהלן:

המבנה הבסיסי של הסעיף החדש, יכלול לפי הסדר הבא:

- א. תיאור האלמנט ו/או העבודה העיקריים.
- ב. אפיון האלמנט (כגון תיאור חומר האלמנט ו/או התקן המתאים לביצוע ו/או התקנה).
- ג. ציון המידות העיקריות.
- ד. תיאור ואפיון הביצוע העיקרי.
- ה. תיאור ואפיון עבודות המשנה והאבזרים הנלווים.
קריטריונים בעלי תקורה משמעותית לצורך תמחור הסעיף.
נתון חובה: יחידת מידה לסעיף.

לדוגמא:

"קורת בטון ב-30 במידות 20/40 ס"מ עם תחתית משופעת יצוקה ע"ג קירות בנויים" (מטר).

1. תאור הסעיף יתבסס על אופני המדידה של המפרט הכללי. **אם יוגדרו ע"י המתכנן אופני מדידה מיוחדים, יש לפרט אותם במסגרת מסמכי המכרז.**
2. אם יש מספר אלטרנטיבות במפרטים/בתקנים הרלוונטיים לסעיף הנדרש, יש לציין את האלטרנטיבה הנבחרת בתקן או במפרט.
3. אין להפנות לתוכניות/ גיליונות/ פרטים וקטלוגים מסחריים. (כדוגמת הפניות: "לפי פרט...", "לפי רשימת תוכניות...", "לפי תוכניות..." וכדומה).
4. אין להשתמש בשמות מסחריים.
5. אין להשתמש במילים: "...או שווה ערך", "כדוגמת...", "כנ"ל...", "כדומה" ו"דלעיל".
6. אין לציין את יעוד הפריט, לדוגמא: "מאוורר לחדר שירותים".
7. אין לציין ביטויים חסרי הגדרה טכנית (חזק, נקי, מושלם).
8. במידת הצורך, יתווסף תיאור משלים בשפת יום-יום בתוך סוגריים. מצמד = ("דרסר").
9. השימוש ב"מחיר יסוד" מותנה בסיכום מראש ובכתב עם סגן בכיר לראש אגף בינוי.
10. השימוש ב"מחיר פאושל" מותנה בסיכום מראש ובכתב עם ראש חטיבת מכרזי בינוי.

11. סעיפי "עבודה בלבד"
 אם מינוח זה נכלל במכרז, חובה על המשתמש לפרט במפרט מיוחד את הגדרת המינוחים ואת תיחום האחריות בין המזמין לקבלן.
 סעיף "עבודה בלבד"
 מיושם כאשר העבודה / המלאכה בלבד מבוצעת ע"י הקבלן, המזמין מספק את החומרים, המוצרים ו/או הציוד.
 אין לציין תקנים (אלא אם יש שילוב של התקנה עפ"י תקן).
12. סעיף "אספקה בלבד" - מיושם כאשר אספקת חומרים, המוצרים ו/או הציוד מבוצעת ע"י הקבלן, המזמין יבצע את העבודה / המלאכה (הרכבה, התקנה וכד') בעזרת עובדיו או בעזרת קבלן אחר.
13. אין להשתמש בחומרים האסורים עפ"י החוק בתקנות מטעם רשויות מסמכות.
14. אין להשתמש בחומרים שהופסק יצורם (כתבי כמויות המבוססים על הסכמי מחירים ישנים).
15. בציון תקן יש לוודא כי התקן אכן בתוקף ותואם לנושא הסעיף.
16. בציון פרוט טכני בראשי תיבות באנגלית, יש לפרוט את ראשי התיבות בסוגריים.
17. פרמטר שאינו נתון הנדסי יפורט במסמכי ג' 2. לדוגמא: "כל שיידרש".
18. יש להקפיד לרשום את מספר התקן בצמוד לפרוט הרלוונטי.

הסיווג הכללי של עבודות בנייה 05.09.2016

00 – מוקדמות	40 – פיתוח נופי
01 – עבודות עפר	41 – עבודות גינון והשקייה
02 – עבודות בטון יצוק באתר	41.5 – גינון והשקייה – אחזקת גנים
03 – מוצרי בטון טרום	42 – ריהוט חוץ
04 – עבודות בנייה	43 – קירות תמך מקרקע משוריית
05 – עבודות איטום	44 – גידור
06 – מוצרי נגרות אומן ומסגרות פלדה	
07 – מתקני תברואה	
08 – מתקני חשמל	49 – מבנים יבילים, מבנים מתועשים ואוהלים
09 – עבודות טיח	50 – משטחי בטון
10 – עבודות ריצוף וחיפוי	51 – סלילת מסלולים בשדות תעופה, כבישים ורחבות
11 – עבודות צביעה	
12 – עבודות אלומיניום	
13 – עבודות בטון דרוך	53 – עבודות בנייה ימית
14 – עבודות אבן	54 – עבודות מנהור
15 – מתקני מיזוג אוויר	55 – אספקת חומרים לתשתית ולבנייה
16 – מתקני הסקה וקיטור	
17 – מעליות	57 – קווי מים, ביוב ותיעול
18 – תקשורת **	58 – מקלטים
19 – מסגרות חרש	59 – מרחבים מוגנים
20 – נגרות חרש וסיכוך	
21 – בנייני בטון טרומיים	
22 – רכיבים מתועשים בבניין (מחיצות, תקרות, רצפות)	62 – עבודות אבן ובטון בביצורים
23 – כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ודיפון	
24 – הריסות ופרוקים	
25 – שיפוץ בטון ובנייה*	
26 – עוגני קרקע	66 – מסגרות מגן
28 – עבודות קישוט ואמנות*	67 – מתקני פלדה נושאי אנטנות וציוד יעודי אחר
29 – שילוט והכוונה בבניינים	69 – שונות*
30 – ריהוט וציוד מורכב בבניין	70-79 – הנדסה סביבתית*
31 – ציוד מטבחים ציבוריים*	80-89 – פעולות מנהליות*
32 – מערכות שירות לתעשייה ולמעבדות*	90-99 – שונות*
33 – עגורנים ומתקני הרמה	
34 – מערכות גילוי אש וכיבוי	
35 – מערכות בקרת מבנים	
36 – מתקני אוויר דחוס	
37 – מתקני גזים ונוזלים בלחץ גבוה	
38 – מתקני דלק	
39 – גנרטורים*	

* הנושאים בסיווג (המסומנים בכוכבית) שלא פורסמו עד היום, נועדו למפרטים מיוחדים, על-מנת שתהיה אחידות בין מסמכים שונים.

** פרק 18 עוסק בתשתיות תקשורת בלבד. הפרק אינו כולל מערכות תקשורת.

טבלת יחידות מידה

בהגשת סעיפים חדשים יש לציין את יחידות המידה לפי הקיצורים הבאים :

תיאור מקוצר בקטלוג	תאור מלא
מטר	מטר אורך
מר	מטר רבוע
מ"ק	מטר מעוקב
ס"מ	סנטימטר
סמר	סנטימטר מרובע
סמק	סנטימטר מעוקב
ממ	מילימטר אורך
ממ2	מילימטר רבוע
ממק	מילימטר מעוקב
ליט	ליטר
קמ	קילומטר
קמר	קילומטר רבוע
ק"ג	קילוגרם
טון	טון
ערכ	ערכה
יח	יחידות
קומ	קומפלט
נק	נקודה
שנה	שנה
חו.	חודש עבודה
'שב	שבועות
יום	יום עבודה
שעה	שעת עבודה
אינ	אינץ'
%	אחוז
טק	טון קירור

הערה למתכננים :

יש להשתמש ביחידות מידה הנמצאות בתוכנת "בנארית פרו".